

Hindi

← Back

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

23/August/2025 07:30:26 PM

जनपद : सहारनपुर

ग्राम कोड : 109069

तहसील : बेहट

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई,
2017 से 30 जून, 2023)

ग्राम : पेलो खुर्द

खाता संख्या : 00207



भूलेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार	
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता- पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)
22	1) अजय शंकर धर द्विवेदी / रामनिवास धर दिवेदी / म0नं0 आर0जैड0 डी0 2/21 बी0 फर्स्ट फ्लोर के पीछे	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202309600204531 / 07-06-2023 / विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /	1414फ	22 (1090690022000012)	1.1670	1) - 2) - 3) - 4) -	1) 0.436 2) 0.032

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति
(भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /
विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही
) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक
करें।

सेवती देवी पब्लिक स्कूल विनोदपुरी विजय एन्कलेव पालम गांव पश्चिमी दिल्ली	t202509600200882 / 18-01-2025 / विक्रय 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202409600218021 / 18-03-2025 / विक्रय
2) कविता पाठक / रामलखन / निवासीगण ग्राम म0नं0 20 बाल मुकंद खंड गिरी नगर कालकाजी दक्षिणी दिल्ली-110019	4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202509600202458 / 21-03-2025 / विक्रय 5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202509600208278 / 17-07-2025 / विक्रय
3) मैजिक इण्डिया हाईटेक प्रोजेक्टस प्रा०लि० फ्लेट नं० / भीम सैन / निवासी रानीवाल	6) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202509600211597 / 23-07-2025 / विक्रय

5) -	3) 0.03९
6) -	4) 0.051
7) -	5) 0.03२
8) -	6) 0.371
9) -	7) 0.011
	8) 0.150
	9) 0.04२

चौक सराय
किरौडी खुर्जा
बुलन्द शहर

4) मैजिक
इण्डिया हाईटेक
प्रोजेक्टस
प्रा०लि० फ्लेट
नं० / श्री
अशरफी लाल /
निवासी फ्लेट
नं० जी 1 प्लाट
नं० 766 सेक्टर
5 वैशाली
गाजियाबाद

5) रामलखन /
दयाराम /
निवासीगण ग्राम
म०नं० 20 बाल
मुकंद खंड गिरी
नगर कालकाजी

अप्रमाणित प्रति

दक्षिणी
दिल्ली-110019

6)
वी०वी०आई०
प्रोजेक्टस
एलएलपी द्वारा
डायरेक्टर / राम
अजोर पाठक
पुत्र श्री दयाराम
पाठक / 147/2
ए एफ एफ 2
विभाग 2ए
वैशाली
आई०ई०
साहिबाबाद
जिला
गाजियाबाद उत्तर
प्रदेश

7) श्रीमति माया
उपाध्याय / श्री०
डी०पी०

अप्रमाणित प्रति

उपाध्याय /
म०नं० 3216
टावर नं० 3
सेक्टर 1 ग्रेटर
नोएडा
गौतमबुधनगर

8) सतिन्दर सिंह
/ श्री कुवरपाल
सिंह / निवासी
ए-1/276 ए
-प्रथम ब्लॉक
मुधु विहार उत्तम
नगर वेस्ट
दिल्ली-110059

9) सोनिया देवी /
अभिषेक सिंह
परिहार / निवासी
म०नं०853
ग्राउण्ड फ्लोर
शक्ति खण्ड 4
इन्दिरापुरम पो०

अप्रमाणित प्रति

शिपरा सन सिटी जिला गाजियाबाद उत्तर प्र								
								1.167

कुल गाटे : एक	कुल क्षेत्रफल : एक दशमलव एक छह सात शून्य (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व : दो शून्य दशमलव छह पांच रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल : एक दशमलव एक छह सात शून्य (हेक्टेयर)
------------------	--	---	---

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया	
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता- पति- संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(14) नाम/पिता- पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202309600204531 / 07-06-2023 / विक्रय	1.1) राव अजहर अली खां/राव सफदर अली	22 (1090690022000012)	1.1) 0.5835 1.2) 0.5835	1.1) वी0वी0आई0 प्रोजेक्टस एलएलपी द्वारा	22 (1090690022000

/ ANWAR JAWED () / 19-12-2024	खां/सलेमपुर महदूद जिला हरिद्वार (: 0.0000)	2.1) 0.0752	डायरेक्टर / राम अजोर पाठक पुत्र श्री दयाराम पाठक / 147/2
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202509600200882 / 18-01-2025 / विक्रय / ANWAR JAWED () / 03-02-2025	1.2) राव आमिर अली खां/राव सफदर अली खां/फतेहपुर भादो (: 0.0000)	2.2) 0.0753	ए एफ एफ 2 विभाग 2ए वैशाली आई0ई0 साहिबाबाद जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश
3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202409600218021 / 18-03-2025 / विक्रय / ANWAR JAWED () / 21-03-2025	2.1) वी0वी0आई0 प्रोजेक्ट्स एलएलपी द्वारा	3.1) 0.0649	1.2) अजय शंकर धर द्विवेदी / रामनिवास धर दिवेदी / म0नं0 आर0जैड0 डी0 2/21 बी0 फर्स्ट फ्लोर के पीछे सेवती देवी पब्लिक स्कूल विनोदपुरी विजय
4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202509600202458 / 21-03-2025 / विक्रय / ANWAR JAWED () / 25-03-2025	डायरेक्टर/राम अजोर पाठक पुत्र श्री दयाराम पाठक/147/2	4.1) 0.0211 4.2) 0.0211 5.1) 0.0510 5.2) 0.0510 6.1) 0.0116	

5) राजस्व न्यायालय
(तहसीलदार) /
T202509600208278
/ 17-07-2025 / विक्रय /
GUFRAN AHAMAD ()
/ 17-07-2025

6) राजस्व न्यायालय
(तहसीलदार) /
T202509600211597
/ 23-07-2025 / विक्रय
/ GUFRAN AHAMAD
() / 24-07-2025

ए एफ एफ 2
विभाग 2ए
वैशाली
आई0ई0
साहिबाबाद
जिला
गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश (:
0.5083)

2.2) अजय
शंकर धर
द्विवेदी/
रामनिवास धर
दिवेद्वी/म0नं0
आर0जैड0
डी0 2/21
बी0 फर्स्ट
फ्लोर के
पीछे सेवती
देवी पब्लिक
स्कूल
विनोदपुरी

एन्कलेव पालम
गांव पश्चिमी
दिल्ली

2.1) सतिन्दर
सिंह / श्री
कुवरपाल सिंह /
निवासी
ए-1/276 ए
-प्रथम ब्लॉक
मुधु विहार उत्तम
नगर वेस्ट
दिल्ली-110059

3.1) कविता
पाठक /
रामलखन /
निवासीगण ग्राम
म0नं0 20 बाल
मुकंद खंड गिरी
नगर कालकाजी
दक्षिणी
दिल्ली-110019

विजय
एन्कलेव
पालम गांव
पश्चिमी
दिल्ली (:
0.5082)

3.1)
वी0वी0आई0
प्रोजेक्टस
एलएलपी
द्वारा
डायरेक्टर/राम
अजोर पाठक
पुत्र श्री
दयाराम
पाठक/147/2
ए एफ एफ 2
विभाग 2ए
वैशाली
आई0ई0
साहिबाबाद
जिला

3.2) रामलखन /
दयाराम /
निवासीगण ग्राम
म0नं0 20 बाल
मुकंद खंड गिरी
नगर कालकाजी
दक्षिणी
दिल्ली-110019

4.1) सोनिया
देवी / अभिषेक
सिंह परिहार /
निवासी
म०नं०853
ग्राउण्ड फलोर
शक्ति खण्ड 4
इन्दिरापुरम पो०
शिपरा सन सिटी
जिला
गाजियाबाद उत्तर
प्र

गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश (:
0.4434)

4.1)
वी0वी0आई0
प्रोजेक्टस
एलएलपी
द्वारा
डायरेक्टर/राम
अजोर पाठक
पुत्र श्री
दयाराम
पाठक/147/2
ए एफ एफ 2
विभाग 2ए
वैशाली
आई0ई0
साहिबाबाद
जिला
गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश (:
0.4223)

5.1) मैजिक
इण्डिया हाईटेक
प्रोजेक्टस
प्रा०लि० फ्लेट
नं० / भीम सैन /
निवासी रानीवाल
चौक सराय
किरौडी खुर्जा
बुलन्द शहर

5.2) मैजिक
इण्डिया हाईटेक
प्रोजेक्टस
प्रा०लि० फ्लेट
नं० / श्री
अशरफी लाल /
निवासी फ्लेट
नं० जी 1 प्लाट
नं० 766 सेक्टर
5 वैशाली
गाजियाबाद

4.2) अजय
शंकर धर
द्विवेदी/
रामनिवास धर
दिवेदी/म०नं०
आर०जैड०
डी० 2/21
बी० फर्स्ट
फ्लोर के
पीछे सेवती
देवी पब्लिक
स्कूल
विनोदपुरी
विजय
एन्कलेव
पालम (:
0.4871)

5.1)
वी०वी०आई०
प्रोजेक्टस
एलएलपी

6.1) श्रीमति
माया उपाध्याय /
श्री० डी०पी०
उपाध्याय /
म०नं० 3216
टावर नं० 3
सेक्टर 1 ग्रेटर
नोएडा
गौतमबुधनगर

द्वारा
डायरेक्टर/राम
अजोर पाठक
पुत्र श्री
दयाराम
पाठक/147/2
ए एफ एफ 2
विभाग 2ए
वैशाली
आई0ई0
साहिबाबाद
जिला
गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश (:
0.3713)

5.2) अजय
शंकर धर
द्विवेदी/
रामनिवास धर
दिवेदी/म0नं0
आर0जैड0
डी0 2/21

बी0 फर्स्ट
फ्लोर के
पीछे सेवती
देवी पब्लिक
स्कूल
विनोदपुरी
विजय
एन्कलेव
पालम (:
0.4361)

6.1) मैजिक
इण्डिया
हाईटेक
प्रोजेक्ट्स
प्रा०लि०
फ्लेट नं०/
भीम सैन/
निवासी
रानीवाल चौक
सराय किरौडी
खुर्जा बुलन्द

शहर (:
0.0394)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

1) 1430फ- PNB बिहारीगढ से राव अमिर अली खा पुत्र राव सफदर अली खां नि० सलेमपुर महदूदपुर जिला हरिद्वार ने जो लोन 1000000/-लिया था वह बैंक के पत्र दि० 18.12.21 के अनुसार अदा कर दिया है ह० र० का० 3.8.2022 (डिजिटल हस्ताक्षर : SUSHIL KUMAR SHARMA (R K) / 04-08-2022)

2) 1429फ- PNB बिहारीगढ से राव अजहर पुत्र राव सफदर नि० सेलमपुर महदूद जिला हरिद्वार ने जो लोन 500000/- लिया था वह बैंक के पत्र दि० 11.8.2021 के अनुसार अदा कर दिया है ह० र० का० 13.8.2021 (डिजिटल हस्ताक्षर : DINESH KUMAR (R I) / 18-08-2021)

- 3) 1430फ- PNB बिहारीगढ से राव अमिर अली खा पुत्रराव सफदर अली खां नि० फतेहपुर भादो ने जो लोन 500000/- लिया था वह बैंक के पत्र दि० 18.4.23 के अनुसार अदा कर दिया है ह० र० का० 19.4.2023 (डिजिटल हस्ताक्षर : SUSHIL KUMAR SHARMA (R K) / 21-04-2023)
- 4) 1429फ- PNB बिहारीगढ से राव अजहर अली खां पुत्र राव सफदर अली खां नि० सलेमपुर महदूदपुर जिला हरिद्वार ने जो लोन 1000000/- लिया था वह बैंक के पत्र दि० 10.8.2021 के अनुसार अदा कर दिया है ह० र० का० 11.8.2021 (डिजिटल हस्ताक्षर : DINESH KUMAR (R I) / 24-08-2021)
- 5) 1421फ- PNB बिहारीगढ से राव अजहर पुत्र राव सफदर नि० सलेमपुर महदूद जिला हरिद्वार ने खाता सं० 206, 207 भागा० बंधक करके 500000/- लोन लिया है ह० र० का० 30.07.13 (डिजिटल हस्ताक्षर : SINGH YASH PAL (R I) / 27-02-2018)
- 6) 1422फ- PNB बिहारीगढ से राव अमिर अली खा पुत्र राव सफदर अली खां नि० सलेमपुर महदूदपुर जिला हरिद्वार ने खाता सं० 206, 207 भागा० बंधक करके 1000000/-लोन लिया है ह० र० का० 1.09.14 (डिजिटल हस्ताक्षर : SINGH YASH PAL (R I) / 27-02-2018)
- 7) 1422फ- PNB बिहारीगढ से राव अजहर अली खां पुत्र राव सफदर अली खां नि० सलेमपुर महदूदपुरजिला हरिद्वार ने खाता सं० 206, 207 भागा० बंधककरके 1000000/-लोन लिया है ह० र० का० 1.09.14 (डिजिटल हस्ताक्षर : SINGH YASH PAL (R I) / 27-02-2018)
- 8) 1421फ- PNB बिहारीगढ से राव अमिर अली खा पुत्रराव सफदर अली खां नि० फतेहपुर भादो ने खाता सं० 206, 207 भागा० बंधक करके 500000/- लोन लिया है ह० र० का० 30.07.13 (डिजिटल हस्ताक्षर : SINGH YASH PAL (R I) / 27-02-2018)

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1430फ- न्यायालय तहसीलदार बेहट वाद सं० 1633/T202309600204531/7.6.2023 को आ० हुआ कि खाता 207 के ख०नं० 22 रकबा 1.1670 हे० मा० 60ख से अपना कुल हक व हिस्सा रकबा 1.1670 हे० से विक्रेता- राव अजहर अली खां व आमिर अली खां पुत्रगण स्व० श्री राव सफदर अली खां निवासी फतेहपुर भादो हाल निवासी सलेमपुर महदूद व ग्रीन पार्क कालौनी तहसील रुडकी जिला हरिद्वार का नाम खारिज करके क्रेता- वी०वी०आई० प्रोजेक्ट्स एलएलपी द्वारा डायरेक्टर राम अजोर पाठक पुत्र श्री दयाराम पाठक निवासी 147/2 ए एफ एफ 2 विभाग 2ए वैशाली आई०ई० साहिबाबाद जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश-201010 व अजय शंकर धर द्विवेदी पुत्र श्री रामनिवास धर दिवेदी निवासी म०नं० आर०जैड० डी० 2/21 बी० फर्स्ट फ्लोर के पीछे सेवती देवी पब्लिक स्कूल विनोदपुरी विजय एन्कलेव पालम गांव पश्चिमी दिल्ली-110045 का नाम द्वारा विक्रय पत्र दिनांकित 19.04.2023 अंकन रू० 45,00,000/-के आधार पर बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज होवे ह० र० का० 9.6.2023

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त आँकड़े मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.